

OGŁOSZENIE

Burmistrza Miasta i Gminy Lesko

Burmistrz Miasta i Gminy Lesko zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 3, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020, poz. 65 z późn. zm), Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108).

o g ł a s z a

trzeci przetarg pisemny nieograniczony - ofertowy, na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10, położonego w Lesku przy ul. Śliżyńskiego 1 i Rynek 16 oraz udziału w działce nr 680 o pow. 0,1232 ha stanowiącej własność komunalną Gminy Lesko.

Lp.	Nr ewid. działki	Pow. lokalu w m ²	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza	Wadium w zł	Godzina otwarcia ofert
1.	680	75,10 m ²	Lesko ul. Śliżyńskiego 1, ul. Rynek 16	Lokal mieszkalny o pow. 75,10 m ² . w budynku mieszkalno-użytkowym położonym w ścisłym centrum miasta Leska.	Przetarg nieograniczony ofertowy, pisemny	170 000,00	34 000	10 ⁰⁰

1. Pisemne oferty należy składać w zamkniętych kopertach w Urzędzie Miasta i Gminy Lesko, w terminie do dnia **22 maja 2020 r. do godz. 14.00**. Na kopercie należy napisać, którego przetargu oferta dotyczy.
2. **Oferta powinna zawierać:**
 - imię, nazwisko i adres oferenta, lub nazwę albo firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna,
 - datę sporządzenia oferty,
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
 - oferowaną cenę i sposób jej zapłaty,
 - proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków przetargu.Do oferty należy dołączyć dowód wpłaty w/w wadium.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **26 maja 2020 r.** w budynku Urzędu Miasta i Gminy Lesko przy ulicy Parkowej 1 (pokój nr 109, I piętro).
4. Wadium w odpowiedniej wysokości należy wpłacić w terminie do dnia **22 maja 2020 r.** na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Lesku: Nr 97 1130 1105 0005 2072 7320 0006.
5. Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się do ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom zwraca się wadium w terminie do 7 dni od przetargu.
6. Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie stawia się do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym miejscu i terminie lub stawiając się nie przedstawi dowodu wpłaty ustalonej w przetargu ceny, pomniejszonej o wpłacone wadium.
7. Cena nabycia płatna jest do dnia zawarcia umowy notarialnej.
8. Spisanie aktu notarialnego w Kancelarii Notarialnej nastąpi nie później niż w terminie 21 dni od podpisania protokołu przetargowego.
9. Uchylenie się od zawarcia aktu notarialnego spowoduje przepadek wpłaconego wadium.
10. Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargów z ważnych powodów podając przyczynę odwołania lub unieważnienia do wiadomości publicznej.
11. Szczegółowy regulamin przetargów znajduje się w Urzędzie Miasta i Gminy Lesko, w pokoju nr 211, ul. Parkowa 1, tel. 13 469 8001 wew. 72.

Lesko, dnia 27 kwietnia 2020 r

Z up. BURMISTRZA

Łukasz Woźniczak
Z-CA BURMISTRZA