

## OGŁOSZENIE

### Burmistrza Miasta i Gminy Lesko

Burmistrz Miasta i Gminy Lesko zgodnie z art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt 3, ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020, poz. 65 z późn. zm), Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 poz. 2108 ).

### o g ł a s z a

**drugi przetarg pisemny nieograniczony - ofertowy, na sprzedaż lokalu mieszkalnego, położonego w Lesku przy ul. Śliżyńskiego 1 i Rynek 16, lokalu nr 10 oraz udziału w działce nr 680 o pow. 0,1232 ha stanowiącej własność komunalną Gminy Lesko.**

Lp.	Nr ewid. działki	Pow. lokalu w m <sup>2</sup>	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży	Rodzaj zbycia	Cena wywoławcza	Wadium w zł	Godzina otwarcia ofert
1.	680	75,10 m <sup>2</sup>	Lesko ul. Śliżyńskiego 1, ul. Rynek 16	Lokal mieszkalny w budynku mieszkalno-usługowym	Przetarg nieograniczony ofertowy, pisemny	180 000,00	35 000	10 <sup>00</sup>

- Pisemne oferty należy składać w zamkniętych kopertach w Urzędzie Miasta i Gminy Lesko, w terminie do dnia **25 marca 2020 r. do godz. 14.<sup>00</sup>**. Na kopercie należy napisać, którego przetargu oferta dotyczy.
- Oferta powinna zawierać:
  - imię, nazwisko i adres oferenta, lub nazwę albo firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna,
  - datę sporządzenia oferty,
  - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń,
  - oferowaną cenę i sposób jej zapłaty,
  - proponowany sposób realizacji dodatkowych warunków przetargu.
 Do oferty należy dołączyć dowód wpłaty w/w wadium.
- Otwarcie ofert nastąpi w dniu **30 marca 2020 r.** w budynku Urzędu Miasta i Gminy Lesko przy ulicy Parkowej 1 ( pokój nr 109, I piętro).
- Wadium w odpowiedniej wysokości należy wpłacić w terminie do dnia **25 marca 2020 r.** na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy w Lesku: Nr 79 8642 1012 2003 1205 7175 0003.
- Wadium osoby wygrywającej przetarg zalicza się do ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom zwraca się wadium w terminie do 7 dni od przetargu.
- Wadium ulega przepadkowi jeżeli osoba, która przetarg wygrała nie stawi się do zawarcia umowy notarialnej w ustalonym miejscu i terminie lub stawiając się nie przedstawi dowodu wpłaty ustalonej w przetargu ceny, pomniejszonej o wpłacone wadium.
- Cena nabycia płatna jest do dnia zawarcia umowy notarialnej.
- Spisanie aktu notarialnego w Kancelarii Notarialnej nastąpi nie później niż w terminie 21 dni od podpisania protokołu przetargowego.
- Uchylenie się od zawarcia aktu notarialnego spowoduje przepadek wpłaconego wadium.
- Zastrzega się prawo odwołania lub unieważnienia przetargów z ważnych powodów podając przyczynę odwołania lub unieważnienia do wiadomości publicznej.
- Szczegółowy regulamin przetargów znajduje się w Urzędzie Miasta i Gminy Lesko, w pokoju nr 211, ul. Parkowa 1, tel. 13 469 8001 wew. 72.

Lesko, dnia 20 lutego 2020 r

Z up. BURMISTRZA  
  
Lukasz Woźniczak  
Z-CA BURMISTRZA